COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA

Città Metropolitana di Bari

DIREZIONE AREA TECNICA
URBANISTICA, PAESAGGIO E AMBIENTE
SERVIZIO ECOLOGIA, TRANSIZIONE ECOLOGICA E DIFESA DEL SUOLO
servizio.ambiente.gravinainpuglia@pec.rupar.puglia.it

AVVISO PUBBLICO
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI CINQUE OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE, DISINFEZIONE, DEBLATTIZZAZIONE E DERATTIZZAZIONE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA E NEGLI EDIFICI PUBBLICI DI COMPETENZA.

Il Comune di Gravina in Puglia, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. …. del …., intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di 5 (cinque) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di disinfestazione, disinfezione, deblattizzazione e derattizzazione nel territorio e negli immobili di competenza comunale, per la durata di 18 mesi oltre eventuali proroghe nel biennio 2025/2027.

1) Stazione appaltante:
Comune di Gravina in Puglia (BA);
C.F.: 82000970721 ; P. IVA: 00364980722;
Indirizzo: Via Vittorio Veneto n. 12, Gravina in Puglia (BA);
Telefono: 080/3259111;
PEC: protocollo.gravinainpuglia@pec.rupar.puglia.it

2) Oggetto dell'appalto:
L'appalto avrà ad oggetto l'esecuzione delle seguenti prestazioni principali, da eseguirsi nel corso di ciascuna annualità secondo il calendario operativo esposto nella Tabella 1, come meglio definito nel Capitolato d'appalto:

TIPOLOGIA	TOTALE	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
Monitoraggio insetti	12/anno	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Interventi antilarvali	4/anno				XX	XX							
Interventi adulticidi	10/anno						XX	XX	XX	XX	XX		
Derattizzazione	12/anno	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Disinfezione	3/anno*						X						X

COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA
Città Metropolitana di Bari

DIREZIONE AREA TECNICA
URBANISTICA, PAESAGGIO E AMBIENTE
SERVIZIO ECOLOGIA, TRANSIZIONE ECOLOGICA E DIFESA DEL SUOLO
servizio.ambiente.gravinainpuglia@pec.rupar.puglia.it

Tabella 1: distribuzione annuale degli interventi previsti
* Un intervento di disinfezione è da considerarsi in presenza di elezioni

L'Amministrazione si riserva inoltre la facoltà di richiedere l'esecuzione di interventi extra/opzionali, su chiamata, per la disinfestazione/disinfezione nelle aree e negli edifici di proprietà comunale.

Il territorio comunale comprende anche le borgate di Dolcecanto, Murgetta e Barisci, oltre alla zona PIP artigianale e le aree limitrofe.
L'elenco degli immobili di proprietà comunale è riportato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

3) Importo dell'appalto:
Il valore complessivo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, è pari ad € 144.528,59 Iva esclusa, comprensivi di eventuali opzioni.

Per l'esecuzione di prestazioni extra/opzionali, il comune di Gravina in Puglia si riserva di attivare le opzioni di modifica del contratto in corso di esecuzione, di cui all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, come riportato nel quadro economico di seguito:

COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA

Città Metropolitana di Bari

DIREZIONE AREA TECNICA
URBANISTICA, PAESAGGIO E AMBIENTE
SERVIZIO ECOLOGIA, TRANSIZIONE ECOLOGICA E DIFESA DEL SUOLO
servizio.ambiente.gravinainpuglia@pec.rupar.puglia.it

QUADRO ECONOMICO			
	A) SOMME A BASE DELL'APPALTO	COSTO ATTIVITA'	TOTALE PARZIALE
A.1)	**Importo servizi a base d'asta**	**€ 114.519,52**	
A.2)	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso (DUVRI)	€ 5.920,97	
A.3)	Opzione art. 120 co. 1, lettera a) D.lgs 36/2023	€ 24.088,10	
	Totale quadro A)	A1+A2+A3	€ 144.528,59
	B) SOMME A DISPOSIZIONE		
	B.1) Accantonamenti e spese generali		
B.1.1)	Incentivazione art. 45 co. 3 D.lgs 36/2023	€ 2.312,46	
B.1.2)	Incentivazione art. 45 co. 5 D.lgs 36/2023	€ 578,12	
B.1.3)	Contributo Anac	€ 250,00	
	Totale quadro B.1)		€ 3.140,58
	B.2) Iva e oneri		
B.2.1)	Iva 22% su A.1 + A.2	€ 26.496,91	
B.2.2)	Iva 22% su opzione A.3	€ 5.299,38	
	Totale quadro B.2)		€ 31.796,29
	Totale quadro B)		€ 34.936,86
	TOTALE (A+B)		**€ 179.465,45**

L'importo a base di gara per l'esecuzione delle prestazioni principali, esclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed incluso il costo della manodopera, è pari ad € 114.519,52.

Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 5.920,97.

I costi della manodopera non soggetti a ribasso ammontano ad € 40.192,20.

Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il CCNL per il personale dipendente da imprese di pulizia, di disinfestazione e di servizi integrati/multiservizi, secondo le tabelle relative al costo medio orario pubblicate dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali con Decreto Direttoriale n. 74 del 25 novembre 2024.

4) Durata dell'appalto:

A decorrere dalla data di stipula del contratto, l'appalto avrà durata di 18 mesi, nel biennio 2025/2027, oltre eventuale proroga.
L'Amministrazione si riserva la facoltà di attivare l'opzione di proroga nei casi previsti dall'art. 120, comma 11 del D.Lgs. 36/2023, alle condizioni descritte dal comma 10 ed entro i limiti di cui al comma 9 del medesimo articolo. In tal caso l'affidatario è tenuto ad eseguire le prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto.

5) Requisiti di partecipazione all'indagine di mercato:
Potranno presentare istanza di partecipazione all'indagine di mercato i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs.36/2023, abilitati ad operare sulla piattaforma Traspare per la categoria S.22.3 "Servizi di disinfestazione, derattizzazione e sanificazione", in possesso dei seguenti requisiti:

5.1 – di ordine generale:
- Non trovarsi nelle cause di esclusione di cui al Titolo IV, Capo II del D. Lgs. 36/2023;

5.2 – di ordine speciale:
1. **Capacità economico-finanziaria** attestabile mediante dichiarazione comprovante il possesso di un fatturato globale minimo pari al valore stimato dell'appalto (€ 144.528,59), maturato complessivamente nel triennio 2022-2023-2024;
2. **Capacità tecnica-professionale** attestabile mediante dichiarazione comprovante:

a) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività inerente all'oggetto dell'appalto, oppure iscrizione all'Albo delle Cooperative Sociali, ai sensi dell'art. 100 del D. Lgs. 36/2023;

b) aver eseguito con buon esito nel triennio precedente alla pubblicazione dell'Avviso, anni 2022, 2023 e 2024, almeno 3 attività analoghe a quelle oggetto dell'appalto, anche a favore di privati per un importo complessivo nel triennio pari ad almeno € 150.000,00;

c) disponibilità o impegno all'istituzione (in caso di aggiudicazione) di una sede operativa per la gestione delle attività tecniche e di magazzino nel territorio della provincia di Bari e di un numero di telefono di reperibilità e pronto intervento disponibile h 24, sette giorni su sette;

Gli operatori economici possono partecipare alla presente procedura in forma singola o associata. Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio in raggruppamento temporaneo di imprese/consorzi, sia costituiti che costituendi), in sede di partecipazione alla manifestazione di interesse indica la forma di partecipazione e gli operatori economici riuniti o consorziati.
In caso di partecipazione in forma associata ogni soggetto partecipante dovrà possedere il requisito di cui al punto 1.

È fatto divieto di chiedere l'invito alla procedura negoziata contemporaneamente sia in forma individuale che in forma di componente di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, ovvero come componente di più di un raggruppamento temporaneo o più di un consorzio ordinario, ovvero come componente sia di un raggruppamento temporaneo che di un consorzio, a pena di esclusione di tutte le domande presentate.

I Consorzi sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di chiedere l'invito alla procedura negoziata in qualsiasi altra forma, a pena di esclusione sia del consorzio che del consorziato. L'operatore economico invitato individualmente alla successiva procedura negoziata ha la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di un raggruppamento temporaneo di operatori.
Non è ammesso che due o più operatori economici invitati singolarmente presentino offerta in RTI tra di loro.

6) Svolgimento della successiva procedura d'appalto:
Il presente Avviso non costituisce obbligo per il Comune di Gravina in Puglia a procedere allo svolgimento della successiva procedura di gara. Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale essendo esclusivamente finalizzato all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.
Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 36/2023, verranno invitati alla successiva procedura negoziata un numero di 5 operatori economici.

Nel caso in cui gli operatori economici candidati e/o risultanti idonei fossero in numero minore di 5, l'Amministrazione si riserva di integrare l'elenco dei soggetti da invitare fino a raggiungere il numero minimo dei 5 operatori previsto dalla Legge.

Nel caso in cui gli operatori economici candidati e/o risultanti idonei fossero in numero superiore a 5, l'Amministrazione si riserva di individuare i 5 operatori da invitare alla successiva procedura negoziata mediante la definizione di una graduatoria di tutti gli operatori in possesso dei prescritti requisiti di partecipazione, senza la previsione di una soglia minima, alla quale attingere in ordine di posizione decrescente.

Il punteggio massimo assegnabile a ciascun operatore è pari a 12 punti.
L'Amministrazione inviterà alla successiva procedura ogni operatore che abbia ottenuto un punteggio equivalente al quinto in graduatoria anche qualora ciò dovesse determinare il superamento della soglia dei 5 operatori da invitare.

Seguendo le "Indicazioni in merito ai criteri di selezione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate" dettate dal Comunicato del Presidente Anac del 05.06.2024, la graduatoria sarà eventualmente definita sulla base di una valutazione

oggettiva che tenga conto dei seguenti elementi, ferma restando l'esigenza di garantire altresì il rispetto del principio della massima partecipazione di cui al comma 3 dell'art.10 del Codice, finalizzato a garantire l'accesso al mercato e la possibilità di crescita anche delle micro, piccole e medie imprese:

a) fatturato globale riferibile all'ultimo triennio, come descritto al punto 5.2.2, del presente Avviso, secondo il seguente schema di attribuzione del punteggio:

Fatturato globale 2022-2023-2024 €	**Punteggio**	**Coefficiente / peso**
Da 0 a 144.528,59 €	0 operatore escluso per mancanza requisito minimo di capacità economico-finanziaria di cui al punto 5.2.2	0
Da 144.528,60 a 292.392,32 €	1	2
Da 292.392,33 a 384.748,62 €	2	1,5
Da 384.748,63 e oltre	3	1

Il punteggio attribuito in virtù del range di fatturato sarà pertanto parametrato al coefficiente/peso indicato nella colonna 3.

b) importo complessivo dei servizi analoghi svolti nell'ultimo triennio come espresso a norma del punto 5.2.3.b) del presente Avviso, secondo il seguente schema di attribuzione del punteggio:

Numero attività analoghe svolte nel triennio	**Valore complessivo attività analoghe svolte nel triennio**	**Punteggio**
Da 0 a 3	Da 0 a 149.999,99	0 operatore escluso per mancanza requisito capacità tecnico-professionale di cui al punto 5.2.3.b
3 ed oltre	Da 150.000,00 a 250.000,00	1

3 ed oltre	Da 250.000,01 a 350.000,00	2
3 ed oltre	Da 350.000,01 in su	3

c) possesso di certificazioni di qualità, secondo il seguente schema:

Tipologia	Punteggio
UNI EN ISO 9001:2015	1
UNI EN ISO 14001:2015	2
UNI EN 16636:2015 Pest menagement	3

Il punteggio del criterio c) sarà attribuito cumulativamente in caso di presenza di più tipologie di certificazioni indicate.

La successiva procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 36/2023 sarà espletata sulla piattaforma Traspare.

7) Modalità di partecipazione all'indagine di mercato e documentazione da presentare:
L'operatore economico interessato a partecipare alla presente indagine di mercato dovrà far pervenire la propria manifestazione di interesse entro le ore 12,00 del giorno indicato in piattaforma, pena la non ammissione, allegando la seguente documentazione nell'apposita sezione del portale, firmata digitalmente dal Legale rappresentante:

1. Il presente Avviso sottoscritto digitalmente per accettazione delle condizioni ivi contenute;
2. Allegato A_Dichiarazione Manifestazione di interesse;
3. Dichiarazione firmata digitalmente attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui al punto 5.1 del presente Avviso, secondo il modello Allegato 1) messo a disposizione dalla Stazione appaltante
4. Dichiarazione firmata digitalmente attestante il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto 5.2. del presente Avviso ed il possesso delle certificazioni di qualità descritte al punto 6.c, secondo il modello Allegato 2) messo a disposizione dalla Stazione appaltante

8) Altre informazioni:
La procedura negoziata esperita successivamente alla presente indagine di mercato, sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del

miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto disposto dall'art. 50 comma 4 e dall'art. 108 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Non saranno ammesse offerte uguali o in aumento rispetto all'importo a base di gara.

L'Amministrazione si riserva di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, purché idonea, mentre non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulterà conveniente o idonea in relazione all'oggetto del Capitolato, fermo restando la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione qualora lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico.
Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Gravina in Puglia, Sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e Contratti nonché sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, per mezzo della piattaforma telematica utilizzata, che garantisce la pubblicazione sulla PVL, Piattaforma per la pubblicità a valore legale degli avvisi e degli esiti di gara.
Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'arch. Michele Matrodonato, Dirigente del Servizio Ecologia, Transizione Ecologica e Difesa del Suolo del Comune di Gravina in Puglia.
Per ulteriori ed eventuali informazioni di carattere tecnico o amministrativo sarà possibile contattare l'Ufficio Ecologia dell'Ente al n. 080-3259269 oppure al n. 080-3259260.

10) Trattamento dei dati personali:
Ai sensi del Regolamento UE 2016/679, si informa che i dati forniti dall'operatore economico saranno trattati ed utilizzati unicamente per le finalità connesse alla presente procedura di affidamento nonché alla stipula ed esecuzione della Convenzione. Il conferimento dei dati è obbligatorio. Il titolare del trattamento dei dati è l'Ente Appaltante: Comune di Gravina in Puglia (BA), Via Vittorio Veneto 12, 70024 Gravina in Puglia (BA) , PEC protocollo.gravinainpuglia@pec.rupar.puglia.it .
Per esaustive informazioni sul trattamento dei dati è possibile consultare la sezione privacy del sito istituzionale del Comune di Gravina in Puglia (BA).

IL DIRIGENTE
Arch. Michele Mastrodonato